

**AMPLIAÇÃO  
CENTRO DE EVENTOS**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**ÁGUAS FRIAS  
ABRIL DE 2022**

## 1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas para a execução da ampliação do Centro de Eventos, localizado na Rua Lodovino Palombit, lote 04, município de Águas Frias-SC.

Serão executados no local ampliação da edificação existente em estrutura de concreto moldado in loco.



Imagem 01: Localização Centro de Eventos.  
Fonte: Google Earth Pro.

## 2. NORMAS

Toda a execução deve seguir os detalhes construtivos apresentados no projeto. Havendo divergência entre cotas e escala, prevalecerá as cotas. Por se tratar de uma edificação com estrutura já existente, qualquer divergência entre projetos e execução deverá ser comunicada ao responsável pela fiscalização, antes da execução da atividade, para que seja feita as adequações necessárias, tanto em projeto quanto orçamento. Não serão aceitos o uso de materiais não especificados no projeto, a não ser após acerto entre as partes.

Deverão ser seguidas as especificações da NR 18, referente a segurança dos colaboradores envolvidos.

**OBSERVAÇÃO: A UTILIZAÇÃO DE MATERIAIS OU MÉTODOS NÃO CONSTANTES NESTE MEMORIAL OU EM QUANTIDADES DIVERGENTES AO ORÇAMENTO DA OBRA NÃO DEVEM SER EXECUTADAS SEM O PRÉVIO CONHECIMENTO DO FISCAL, CORRENDO RISCO DO NÃO PAGAMENTO DA ATIVIDADE.**

## 3. DÚVIDAS

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o setor de Engenharia responsável pelo projeto e pela fiscalização da obra.

#### **4. DETALHES DOS MATERIAIS**

Todos os materiais devem seguir as especificações e dimensões constantes nos projetos, orçamentos e memoriais.

#### **5. DETALHES CONSTRUTIVOS AMPLIAÇÃO**

##### **5.1 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO**

Projeto executivo da estrutura de concreto armado contendo arquibancadas, lajes, escadas e demais estruturas necessárias para o perfeita contemplação do projeto arquitetônico ficarão a cargo da empresa vencedora, inclusive com apresentação de ART do projeto.

A estrutura da ampliação deve ser executada em concreto armado no tipo moldado in loco. A resistência mínima do concreto a compressão deve ser de 25Mpa.

A fundação já é existente no local, tendo somente alguns ajustes e criação de novos pilares e vigas estruturais que se engastam na fundação existente.

A empresa vencedora deve dar toda garantia de estabilidade e resistência da estrutura entregue, para isso a mesma deve ser calculada seguindo as normas vigentes.



Imagem 02: Área a Receber Ampliação

Fonte: Aatoria Própria.

## **6. DETALHES CONSTRUTIVOS PISO**

O piso deve seguir as especificações apresentadas em projeto, seguindo as etapas de regularização do solo, compactação, lastro de brita, colocação de lona plástica, armação em tela soldada Q 196 respeitando um transpasse de malha mínimo de 20cm e concretagem de 7cm de espessura com resistência a compressão de 30MPa.

A empresa executante deve apresentar laudo ou outro documento comprobatório garantido a resistência de 30MPa.

O acabamento do concreto deve ser do tipo polido, executado com desempenadeira mecânica operada por profissional com experiência.

Todas as atividades necessárias para a perfeita execução do piso estão contempladas no orçamento.

## **7. COBERTURA**

Projeto executivo da cobertura em estrutura metálica a cargo da empresa vencedora, inclusive apresentação de ART. O projeto deve ser elaborado por profissional com atribuição junto ao CREA/SC para calcular estruturas metálicas e seguir conforme projeto de croqui e corte esquemático

## **8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Projeto executivo de instalações elétricas a cargo da empresa vencedora, devendo ser elaborado por engenheiro eletricista e deve contemplar também o Sistema de Prevenção contra Descargas Elétricas e o dimensionamento do padrão de entrada conforme normativas da Celesc, inclusive apresentação de ART. O número de pontos de iluminação, tomadas, posição dos quadros de distribuição e demais itens do projeto serão indicados em croqui pelo setor de engenharia do município.

## **9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Os pontos de água e esgoto, bem como o caminhamento das tubulações, posição de caixas de gordura, inspeção e sistema de tratamento de efluentes será indicado pelo setor de engenharia do município.

## **10. ALVENARIA**

**10.1** – A execução dos panos das alvenarias seguirá o projeto arquitetônico indicando as paredes a serem executadas com tijolos cerâmicos vazados e assentados com argamassa cimentícia, as fiadas niveladas e com prumo devidamente conferido.

**10.2** – Serão executadas com tijolos cerâmicos furados, tipo vedação, sendo as paredes externas com espessuras de 14 cm e paredes internas com espessura de 9cm, de forma que as paredes projetadas resultem no mínimo em uma espessura final incluindo revestimento de 19 cm para externas e 14cm para internas.

**10.3** – O assentamento dos tijolos será com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8 e deverá ter uma espessura média de 10mm.

**10.4** – Deverão ser executadas vergas e contra-vergas em concreto armado, nas dimensões de 14x10cm e comprimento do vão da esquadria adicionado no mínimo 40 cm para cada lado quando possível.

**10.5** – Seguir indicação em projeto em relação a paredes de fechamento externo vazado (cobogó).

## **9. ACABAMENTOS**

9.1 – Paredes internas e externas: todas as alvenarias internas e externas indicadas em projeto receberão camadas de chapisco e emboço em ambas as faces.

---

Responsável pelo Memorial  
Cristiely Zuchinali  
Arquiteta e Urbanista