

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FRIAS

Em atenção ao estabelecido pelo **Acórdão 2622/2013 - TCU** - Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

				VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA						
Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI	TIPO DE OBRA	1.Quartil	2.Médio	3.Quartil			
Administração Central	4,00	OK	23,00%	Reforma, troca e manutenção em telhados das Escolas Municipais.	20,34%	22,12%	25,00%			
Seguros e Garantias	0,8	OK								
Riscos	1,19	OK								
Despesas Financeiras	1,20	OK								
Lucro	7,05	OK								
Imposto: PIS	0,65	OK								
Imposto: COFINS	3,00	OK								
Imposto:ISS (mun)	3,00	OK								
OBS: As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota no item impostos										

PARCELA DO BDI		1.Quartil	2.Médio	3.Quartil
Administração Central		3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantias		0,80%	0,80%	1,00%
Riscos		0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras		0,59%	1,23%	1,39%
Lucro		6,16%	7,40%	8,96%
PIS,COFINS E ISS		Conforme legislação específica		

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

AC =	taxa de administração central
S =	taxa de seguros
R =	taxa de riscos
G =	taxa de garantias
DF =	taxa de despesas financeiras
L =	taxa de lucro/remuneração
I =	taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)